



CARRARA CENTRO - Palazzo cielo-terra

ID IREA 002038

Categoria commerciale

Tipologia stabile-palazzo

Categoria catastale D/5

Superficie commerciale 1.582 mq

Superficie resede

Stato occupazionale libero

Locato a reddito no

Spese condominio annue

IMU annuo

Indirizzo Via Massimo D'Azeglio 7

Località CENTRO

Comune Carrara

Provincia Massa-Carrara

Regione Toscana

CAP 54033

Descrizione

Fabbricato cielo-terra, sottoposto a tutela in forza del D.Lgs. 42/2004 (ex Legge 1089/39); edificato, si presume, alla fine del 1800, ed ubicato nel centro storico cittadino.

Costituito da uffici e relative pertinenze, alloggi di servizio e locale commerciale (ex bar).

L'area scoperta è costituita da un piccolo cortile, sul retro del fabbricato, al piano seminterrato.

L'intero immobile prospetta su Via Massimo D'Azeglio e su Via Roma e, in coerenza nord-ovest e sud-ovest, risulta delimitato da recinzione e da fabbricati confinanti.

Gli accessi avvengono dalla Via Massimo D'Azeglio civici 5-7-9 (accessi pedonali).

Contesto immobile

L'immobile si trova in Carrara centro a pochi metri dalla zona pedonale del centro storico. Una parte degli affacci dell'immobile aprono su Piazza Matteotti.





Il presente documento riveste carattere di assoluta riservatezza.

Nessuna parte del documento può essere riprodotta, ad alcun titolo, senza specifica autorizzazione di Italy Re Agency S.r.l., la quale declina ogni responsabilità per danni o pregiudizi che possano derivare dall'utilizzo non autorizzato delle informazioni e dei dati in esso contenuti.

Nonostante ogni mezzo sia stato profuso per assicurare l'accuratezza, la completezza e la veridicità dei dati e delle informazioni riportate e/o utilizzare nel presente lavoro, nessuna responsabilità potrà comunque essere imputata a Italy Re Agency S.r.l., in relazione all'attendibilità dei materiali e delle informazioni ricevuti da terzi.

This document is strictly confidential.

No part of the document can be reproduced, for any reason, without the specific authorization of Italy Re Agency S.r.l., which declines any responsibility for damages or prejudices that may arise from the unauthorized use of the information and data contained therein.

Although every means has been used to ensure the accuracy, completeness and truthfulness of the data and information reported and/or used in this work, no responsibility can still be attributed to Italy Re Agency S.r.l., in relation to the reliability of the materials and information received from third parties.